

DOMIDORA d.o.o.

Petra Preradovića 7/1 , Osijek

OIB : 85491248292

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

DOPUNJENO I Z V J E Š Ć E

**Privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku
radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad
dužnikom DOMIDORA d.o.o. po Rješenju broj: St-748/2019 od 05.veljače 2020.**

Stečajni sudac: mr.sc. Boris Vuković

srpanj 2020. godine

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

MILAN STANIĆ IZ SLAV. BRODA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na St. Broj: St-748/2019

PODNEŠAK: Dopunjeno Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOMIDORA d.o.o. Osijek, , OIB: 85491248292, u kojem sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja, te u okviru utvrđenih dužnosti, dajem izvješće kako slijedi.

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, br. St- 748/2019 od 05.veljače 2020. godine, određen sam za privremenog stečajnog upravitelja u postupku nad dužnikom DOMIDORA d.o.o. Osijek. Petra Preradovića 7/1

Rješenjem mi je naloženo da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnijelo Ministarstvo financija , Porezna uprava , Područni ured Osijek.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama

SJEDIŠTE: Osijek, Petra Preradovića 7/1

Godina osnivanja: 2012

TEMELJNI KAPITAL: 19.983.000,00 kn

OSOBA OVLAŠTEANA ZA ZASTUPANJE: Domagoj Frigan , direktor., Vanja Dokić član uprave

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajni upravitelj prije ročišta nije stupio u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i nije uspio doći u posjed knjigovodstvene dokumentacije .

Nakon održanog ročišta stečajni dužnik je dostavio knjigovodstvenu dokumentaciju zaključno sa 30.09.2019.

Za potrebe utvrđivanja uvjeta otvaranja stečajnog postupka u nastavku dajem presjek iskazanih prihoda i rashoda za 2018 godina koji su javno objavljeni

RAČUN DOBITI I GUBITKA

GOD	UKUPNI PRIHOD	UKUPNI RASHOD	DOBIT	POREZ NA DOBIT
2017	1.792.336	1.733.355	59.981	
2018	19.475.209	21.154.084	-1.678.875	
2019				
2020				

Podaci dobiveni iz Financijskog izvještaja (Račun Dobiti i Gubitka za 2018)

Iz podataka vidljivo je da dužnik ima iskazanu dobit za 2017 u iznosu 59.981 kn, a za 2018 godinu ima iskazan gubitak u iznosu 1.678.875 kn

BILANCA

POZICIJA	2017.god.	2018.god.	2019.god	2020.god.
Dugotrajna materijalna imovina, nekretnine	89.672.940	2.057.893		
Kratkotrajna imovina zalihe	11.439.289	10.956.794		
Potraživanja	50.465	803.327		
Kratkotrajna financijska imovina	551.977	952.064		
Novac u banci i Blagajni	53			
Ukupno Aktiva	101.112.229	14.770.078		
Kapital i rezerve	86.029.073	14.526.205		
Temeljni kapital	69.823.993	-		
Zadržana Dobit	-3.842.701	-3.783.720	-	
Dobit poslovne godine	58.981	-1.678.875	-	
Dugoročne obveze	-	-		
Kratkoročne obveze	15.083.156	243.873		

Ukupno Pasiva	101.112.229	14.770.078		
----------------------	--------------------	-------------------	--	--

1. Prema podacima iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Osijeku, dužnik u vlasništvu nema nekretnina.
2. Prema uvjerenju centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila
3. Nakon što je zaprimio knjigovodstvenu dokumentaciju stečajni upravitelj je utvrdio iz priložene dokumentacije, da stečajni dužnik nema u svom vlasništvu imovinu koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka
4. Imovina koja je prikazana u popisu imovine sa datumom 30.09. 2019 (mobiteli , stol i stolice) prema izjavi direktora stečajnog dužnika više ne postoji.

Z A K L J U Č A K

Uvidom u podatke o solventnosti, prema podacima Fine na dan 15. lipnja 2020 vidljivo je da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 120 dana u ukupnom iznosu 146. 334,98kn

Dužnik ima blokiran žiro račun od travnja 2019 godine

U skladu s člankom 6. Stavkom 2 i 4 Stečajnog zakona postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik prezadužen i nesposoban za plaćanje

Analizom dostupne poslovno financijske dokumentacije, vidljivo je da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

Prema priloženoj knjigovodstvenoj dokumentaciji i izjavi ovlaštene osobe stečajnog dužnika, te potvrdama iz zemljišnih knjiga i uvjerenju centra za vozila dužnik u vlasništvu nema imovinu koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog dužnika.

Imovina koja je prikazana u popisu imovine 30.09.2019, a to je zadnji datum do kad su vođene poslovne knjige (mobiteli stol i stolice) prema izjavi ovlaštene osobe stečajnog dužnika Domagoja Frigana više ne postoji

Stečajni upravitelj sukladno članku 132 Stečajnog zakona predlaže da se pozovu osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak na dužnikom DOMIDORA d.o.o iz Osijeka na uplatu predujma u iznosu od 24.655,00 kn za pokriće troškova stečajnog dužnika

- Naknada banke za vođenje računa –mjesečno 50,00 x 12 mjeseci u iznosu 600,00 kn u skladu sa prosječnom naknadom prema cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu

- Trošak izrade pečata u iznosu 150,00 kn u skladu s prosječnim važećim cjenikom takvih usluga na tržištu
- Trošak knjigovodstvenih usluga mjesečno 600 kn x 12 mjeseci u iznosu 7.200,00 kn u skladu sa prosječnom cijenom takvih usluga na tržištu
- Poštanski troškovi u tijeku stečajnog postupka – cijene preporučene pošiljke 9,50 kn , predvidivo 10 pošiljki u iznosu 95,00 kn u skladu sa cjenikom poštanskih usluga u unutarnjem prometu za preporučene pošiljke
- Nagrada stečajnom upravitelju čl.7 Uredbe u Bruto iznosu 9.650,00
- Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljanje poslova u prethodnom stečajnom postupku čl.4 uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) u bruto iznosu 3.500,00 kn
- Arhiviranje dokumentacije (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema Cjeniku u iznosu 1.000,00 kn
- Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku , Tbr. 24 zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn
- Naknada FINA-i za dvije objave GFI , jedna objava 230 kn ukupno u iznosu 460,00 kn u skladu sa cjenikom FINE propisanim pravilnikom o vrstama i visini naknade za usluge objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvješća (Narodne novine br.1 / 16

Prilog:

1. Uvjerenje centra za vozila
2. Potvrda općinskog suda u Osijeku
3. Popis imovine sa 30.09.2019 godine

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Milan Stanić